

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факс-адрес: Королёнку ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001



На № \_\_\_\_\_  
69-04-12558/18 от 14/11/2018

11186  
Руководителю управления  
Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Краснодарскому краю,  
главному государственному  
регистратору Краснодарского края

А.А. Долгову

Ленина ул., д. 28,  
г. Краснодар, 350063

mail@frskuban.ru,  
23\_upr@rosreestr.ru  
OO\_46@frskuban.ru

Об уведомлении Росреестра

Уважаемый Александр Александрович!

Письмом от 31 октября 2018 года № 69-04-11950/18 департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (далее – департамент) уведомил Управление Росреестра по Краснодарскому краю и его территориальные отделы в соответствии с п. 3 ч. 2.6 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон о долевом строительстве) о неисполнении ООО «Мебельщик» (ИНН 2318027826) обязанности по передаче участникам долевого строительства объектов долевого строительства по зарегистрированным договорам участия в долевом строительстве объектов в течение шести месяцев и более со дня наступления такой обязанности по объекту «Многоквартирный жилой комплекс», расположенного по адресу г. Сочи, Лазаревский район, п. Дагомыс, ул. Старошоссейная, 5 (кадастровый номер земельного участка 23:49:0125014:1003).

ООО «Мебельщик» представлены договоры участия в долевом строительстве, заключенные с участниками долевого строительства первого этапа строительства (многоквартирный жилой дом № 1, № 6), свидетельствующие о том, что в настоящее время застройщиком не нарушены сроки исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве на срок более чем на 6 месяцев.

Таким образом, по мнению департамента на текущую дату оснований для приостановления государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве Объекта на основании п. 57 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» не имеется.

14.11.18 № 4842  
НА № \_\_\_\_\_

Заместитель руководителя департамента

П.П. Кошкин